



Администрация города Пензы

пл. Маршала Жукова, 4, г. Пенза, 440000

тел.68-52-88

11.09.2026 № 6-13-7220

На № _____ от _____

Главному редактору
«ИА «Пенза-пресс»
Балашовой А.О.
ул. Маркина, д. 1, г. Пенза
penzapress@yandex.ru

Уважаемая Анна Олеговна!

Администрация города Пензы в ответ на Ваше письмо по вопросу проведения работ по ремонту участка внутриквартальной дороги в районе МКД № 150 по проспекту Победы сообщает, что согласно данным публичной кадастровой карты территория, указанная в обращении, находится в границах уточненной площади земельного участка МКД № 150 по проспекту Победы с кадастровым номером 58:29:1007002:62.

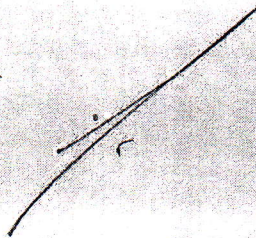
В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации имущество, отнесенное к общему имуществу многоквартирного дома, принадлежит собственникам помещений данного дома на праве общей долевой собственности, в том числе земельный участок с расположенными на нем элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома объектами.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме является органом управления многоквартирным домом, к компетенции которого относится принятие решения о пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе введение ограничений пользования им, а также принятия решений о благоустройстве земельного участка, о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов

озеленения и благоустройства на указанном земельном участке, в том числе обслуживание и содержание придомовой территории, ремонте и очистке дорог

Учитывая вышеизложенное, провести работы по ремонту участка внутриквартальной дороги в районе дома № 150 по проспекту Победы могут только собственники МКД № 150 по проспекту Победы на основании общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с составлением протокола и принятием определенного решения.

И. о. заместителя главы администрации
по городскому хозяйству



К.В. Спиридонов

Сорокопудов В.В.
Крысин Д.С.
Усатый И.С.
Боброва М.С.
42-83-23